1. PFIとは

PFIとは、民間の資本力と優れた技術力を活用し、公共事業を実施し社会資本整備を行う方式である。国内の社会資本整備においては、建築施設での実施工事例は多いが、土木部門においての実施工事例はほとんどなく、活用が求められている。海外建設事業においてPFIは施設の建設だけにとどまらず、施設の計画～建設～運営まで一体として実施されることが多い。また建設だけでなく維持管理にもPFIは導入されている。

2. PFIを導入することにより得られる効果

1）民間資金による公共事業の推進

財政難の官に代わり、民間資金を活用し、調達・計画・建設・運営まで含めた事業実施が可能である。

2）民間の技術力の活用

性能規定方式による包括民間委託やデザインビルド方式の導入により、民間の持つ優れた技術力を活用しVFMに優れた公共事業の実施が可能となる。

3）海外事業展開時に必要な経験・ノウハウの蓄積

国内建設投資は縮小の一途をたどっているが、海外建設投資額は今後大きな伸びが予測されている。海外事業への進出に際し、海外で多用されるPFIに対する経験とノウハウを蓄積し、施設建設だけでなく計画・建設・運営が一体化された事業に対する対応力を向上させることが可能である。

以上